

Sri S. SIVAPPA.—May I know the reasons for the disparity in the rents in the same locality? In Sadashivanagar the house occupied by the Finance Minister is being paid of Rs. 300 per month whereas the house occupied by the other Ministers in the same locality is paid Rs. 600 per month.

Sri S. NIJALINGAPPA.—It depends upon the locality and when they approached.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಈ ಮನೆಗಳಿಗೆ ರೆಂಟ್ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ಬಾಡಿಗೆಯನ್ನು ಫಿಕ್ಸ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆಯೇ ಅಥವಾ ಆ ಮನೆಯ ಮಾಲೀಕರು ಎಷ್ಟು ಬಾಡಿಗೆ ಕೇಳಿದ್ದಾರೋ ಅಷ್ಟು ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೀರೋ?

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ.—ಹೊಸದಾಗಿ ಕಟ್ಟಿರುವ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ರೆಂಟ್ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ಆಕ್ಟ್ ಅನ್ವಯಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಈಗ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಬಾಡಿಗೆಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಮನೆಗಳು ಅಷ್ಟೊಂದು ರೆಂಟ್ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವುದಿಲ್ಲವೋ ಅಥವಾ ಒಂದೆರಡು ಬರುತ್ತದೆಯೋ?

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ.—ಅವು ಯಾವುದೂ ರೆಂಟ್ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬಂದಿಲ್ಲ.

Sri S. M. KRISHNA.—Do the Government think about the possibility of constructing apartment houses for Ministers?

Sri S. NIJALINGAPPA.—No.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪಿ. ರೇವಣ್ಣನಿಧಿಪ್ಪ.—ಈಗ ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮನೆಗಳ ಪೈಕಿ ಒಬ್ಬೊಬ್ಬರ ಮನೆಗೆ ಒಂದೊಂದು ರೇಟಿನ ಬಾಡಿಗೆ ಇದೆ. ಈ ರೀತಿ ತಾರತಮ್ಯ ಏತಕ್ಕೆ? ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬರಿಗೂ ಒಂದೇ ರೇಟಿನ ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆ ಇರಬೇಕೆಂದು ನಿರ್ಭಂದ ಹಾಕಿ ಅವರಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸುವುದು ಕ್ಲಾಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ.—ಆ ರೀತಿ ಒದಗಿಸುವುದಕ್ಕೆ ನಾಡ್ಯವಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಪಿ. ರೇವಣ್ಣನಿಧಿಪ್ಪ.—ತುರ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ಇರುವಾಗ 600-700 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಬಾಡಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಮಂತ್ರಿಗಳಿಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕಿಂತಲೂ 300 ರೂಪಾಯಿ ಬಾಡಿಗೆ ಇರುವಂತಹ ಮನೆಗಳನ್ನು ಎಲ್ಲರಿಗೂ ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಪ್ರವಸ್ಥೆ ಮಾಡಿದರೆ ಉತ್ತಮವಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ.—ಮನೆಗಳು ನಿತ್ಯ ಬೇಕಲ್ಲ!

ಶ್ರೀ ಎಚ್. ಆರ್. ಕೇಶವಮೂರ್ತಿ.—ಈಗ ರೆಂಟ್ ಕಂಟ್ರೋಲರ್ ರೂಲ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಒಂದು ಮನೆಗೆ ಮಿನಿಮಮ್ 388ರೂ. ಬಾಡಿಗೆ ಇದೆ. ಅದೇ ಮಂತ್ರಿಗಳು ಸ್ವಂತ ಮನೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸ ಇದ್ದರೆ ಅವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರದವರು 250 ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮನೆ ಬಾಡಿಗೆ ಭತ್ಯವನ್ನು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಇದರಿಂದ ಸ್ವಂತ ಮನೆಯಲ್ಲಿರುವವರಿಗೆ ಅನ್ಯಾಯ ಮಾಡಿದ ಹಾಗೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಎಸ್. ನಿಜಲಿಂಗಪ್ಪ.—ಇಲ್ಲ.

Sri S. SIVAPPA.—If amount paid per house is calculated per year it comes to Rs. 3,500, for each Minister. Instead of paying, Rs. 3,500 why not build a permanent house for them.

Mr. SPEAKER.—That is a suggestion.

Location of the Cement Factory in Hosadurga Taluk

*Q.—283. **Sri GANJI VEERAPPA (Harihar).**—

Will the Government be pleased to state:—

(a) whether any survey has been made by the Department of Mines and Geology in connection with the location of the Cement Factory in Hosadurga Taluk;

(b) whether any report has been submitted to Government in this behalf by the Department of Mines and Geology; and if so, whether Government has taken any decision on the above report;

(c) whether any application by private individuals have been received by Government asking for license to start the Cement Factory near Hosadurga and if so, the action taken by them in this behalf?

A.—Sri K. MALLAPPA (Minister for Industries and Commerce).—

(a) A survey has been made by the Department of Mines and Geology for the location of limestone and clay deposits, which are the chief mineral raw materials for Cement manufacture.

(b) A report has been submitted by the Department of Mines and Geology on the availability of limestone and clay in Hosadurga Taluk. The Cement industry is left to private entrepreneurs who will be encouraged, as per rules, if they come forward with definite proposals

(c) No.

Sri GANJI VEERAPPA.—With regard to the report submitted by the department of Mines, may I know whether the Government have examined it and taken any decision regarding the contents of the report?

†**Sri K. MALLAPPA.—**We have examined the report and we have taken a decision that the deposits are suitable for cement manufacture.

Sri GANJI VEERAPPA.—If any private enterprise is forthcoming may I know whether the Government is giving any financial assistance?

Sri K. MALLAPPA.—That is a matter to be considered. It depends upon the individual.

Sri GANJI VEERAPPA.—It is stated that no private individual has applied for a licence. If the deposits are heavy then will the Government contemplate in starting an industry of the Government?

Sri K. MALLAPPA.—This is private sector industry. We will encourage private sector to invest money and manufacture cement.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಾಪ್ಪ.—ಬೇರೆ ಯಾರೂ ಅದನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂದೆ ಬಾರದೆ ಇದ್ದರೆ ಸರ್ಕಾರದವರೇ ಅದನ್ನು ನಡೆಸಲು ಕೇಂದ್ರ ಸರ್ಕಾರದವರೊಡನೆ ವ್ಯವಹಾರ ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಇರತಕ್ಕ ಅಡ್ಡಿ ಆತಂಕಗಳೇನು?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಲ್ಲಪ್ಪ.—ಸಿಮೆಂಟ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟಾರಿಗೆ ಬಿಟ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿರತಕ್ಕ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟಾರಿನವರು ಸಿಮೆಂಟ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಮುಂದೆ ಬಂದರೆ ಅವರಿಗೆ ನಾವು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹ ಕೊಡುತ್ತೇವೆ.

Sri V. M. DEO.—Is it mandatory that no State Government should start a Cement factory in Public Sector.

Sri K. MALLAPPA.—Certain industries have to be taken under public sector and certain industries have to be under the private sector. That is in accordance with the Industrial Policy Resolution of the Government of India. So this particular industry is left to private sector.

ಶ್ರೀ ಜಿ. ಬಿ. ರಂಗಪ್ಪ.—ಖಾಸಗಿಯವರು ಯಾರಾದರೂ ಅಲ್ಪ ಸಿಮೆಂಟ್ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿಯನ್ನು ನಡೆಸುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂದೆ ಬಂದಿದ್ದಾರೆಯೇ?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಲ್ಲಪ್ಪ.—ಸುಂದರಮೂರ್ತಿ ಎನ್ನುವವರು ಬಂದು ಎಪರಗಗಳನ್ನು ತಿಳಿದುಕೊಂಡು ಹೋಗಿದ್ದಾರೆ ಅವರು ಫಾರಿನ್ ಕೊರ್ಪೊರೇಷನ್ ಒಪ್ಪಂದ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಮೇಲೆ ಅದಕ್ಕೆ ಅರ್ಜಿ ಹಾಕುತ್ತೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಟಿ. ಡಿ. ದೇವೇಂದ್ರಪ್ಪ.—ಆ ಕಾರ್ಖಾನೆಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡಲು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕಾಗಲೀ ಅಥವಾ ಬಾಂಗ್ಲೆಯವರಿಗಾಗಲೀ ಎಷ್ಟು ಹಣ ಬೇಕು? ಬಾಂಗ್ಲೆಯವರು ಆ ಪ್ಯಾಕ್ಟರಿಯನ್ನು ಸ್ಥಾಪನೆ ಮಾಡುತ್ತೇವೆಂದು ಮುಂದೆ ಬಂದರೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಕೂಡತಕ್ಕ ಹಾಲು ಎಷ್ಟು, ಬಾಂಗ್ಲೆಯವರು ಎಷ್ಟು ಹಾಕಬೇಕು?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಲ್ಲಪ್ಪ.—ಆ ಕಾರ್ಖಾನೆಯಲ್ಲಿ ಎಷ್ಟು ಸಿಮೆಂಟ್ ತಯಾರು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ, ಎಷ್ಟು ಖರ್ಚಾಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವುದರ ಮೇಲೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಬಂದು ದಿವಸಕ್ಕೆ 500 ಟನ್ ತಯಾರು ಮಾಡತಕ್ಕ ಕಾರ್ಖಾನೆಗೆ ಸುಮಾರು 3-3½ ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಬೇಕಾಗುತ್ತದೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಸ್ಟೇಟ್ ಬಾಲನ್ಸಿ ಪ್ರಕಾರ 10 ಪರ್ಸೆಂಟ್ ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟಾರಿನವರು ಎಕ್ಸಿಪೆಮೆಂಟ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಹಾಕಬೇಕು. ಆ ತತ್ವವನ್ನು ಅವರು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡರೆ ಸರ್ಕಾರದವರು 10 ಪರ್ಸೆಂಟ್ ಕ್ಯಾಪಿಟಲ್ ಕೊಡಬಹುದು.

Sri S. M. KRISHNA.—Will the Government wait indefinitely for private enterprise to come forward to put up a Cement Factory?

Mr. SPEAKER.—Alternatively the Hon'ble member means that the Government should start the Industry.

Sri S. M. KRISHNA.—Yes.

Sri K. MALLAPPA.—We have got quite a large number of people making enquiries about the possibility of starting a factory. We expect that some people will be coming forward soon.

ಶ್ರೀ ಸಿ. ಜಿ. ಮುಕ್ಕಣ್ಣಪ್ಪ.—ಭದ್ರಾವತಿ ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾರ್ಖಾನೆಯಲ್ಲಿ ರಾಭಾ ಬಿರುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅದರ ಕ್ಯಾಪಿಟಲನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಸರ್ಕಾರ ಏತಕ್ಕೆ ಇನ್ನೊಂದು ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾರ್ಖಾನೆ ತೆರೆಯುವುದಕ್ಕೆ ಕಷ್ಟವಾಗಿದೆ, ಅದನ್ನು ಏತಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರದವರು ಮನಸ್ಸು ಮಾಡಬಾರದು?

ಶ್ರೀ ಕೆ. ಮಲ್ಲಪ್ಪ.—ಭದ್ರಾವತಿಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾರ್ಖಾನೆ ಕಂಪೆನಿಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ಏರ್ ನಾಂಡ್ ಸ್ಟೇಟ್ ಕಂಪೆನಿಯವರು ಈ ಬಗ್ಗೆ ತೀರ್ಮಾನ ಮಾಡಬೇಕು. ಈಗ ಆ ಕಂಪೆನಿಯವರು ಪ್ರೈವೇಟ್ ಸೆಕ್ಟಾರಿನಲ್ಲಿ ಅಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸ್ಟೇಷನ್ ಆರಾಯ್ ಸ್ಟೀಲನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡತಕ್ಕ ಒಂದು ಕಂಪೆನಿಯನ್ನು ತೆರೆಯಬೇಕೆಂದು ಅದಕ್ಕೆ 16 ಕೋಟಿ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಖರ್ಚು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇಂಥಾ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಅವರು ಇನ್ನೊಂದು ಸಿಮೆಂಟ್ ಕಾರ್ಖಾನೆಯನ್ನು ತೆಗೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಏರ್ಪಾಡು ಇಲ್ಲ.

Amount allotted for each District for construction of Primary School Buildings.

*Q.—331. **Sri G. V. GOWDA (Palya).**—

Will the Government be pleased to state:—

the amount allotted for each District under the plan for the year 1962-63 for constructing Primary School Buildings at Rs. 1,000 per room (Districtwise figures may be furnished)?

A.—Sri S. R. KANTHI (Minister for Education).—

Vide statement given below.

STATEMENT

	Rs.
1 Bangalore District and City	25,000
2 Kolar District	10,000
3 Tumkur District	12,000
4 Mysore District	10,000